

入札参加予定者様

設計図書に対する質問回答書について(通知)

このことについて、下記のとおり通知します。

工事名:市立病院西病棟改修工事

No.	質問事項	回答
1	1, 電気工事設計図について ・改修後の平面図にPHSアンテナの記載がありません(3フロアとも未記載)記載漏れと考えて宜しいでしょうか。	記載漏れであり、別添のとおり修正した図を掲載いたします。 (syuuseizu1)
2	改修後の平面図にナースステーションの電話機の記載がありません(3フロアとも未記載)記載漏れと考えて宜しいでしょうか。	記載漏れであり、別添のとおり修正した図を掲載いたします。 (syuuseizu1)
3	PBX～各NC制御器間にケーブル接続がある想定ですが、図面上に記載がありません。 現用ケーブルの流用を想定されていますでしょうか。	現用ケーブルの流用を想定しています。
4	1, 空調換気設備について。 特記仕様書において、「公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版(改修工事標準仕様書、標準図含む)」の適用が明記されておりますが、ルームエアコン等の小規模機器について、グリーン購入法適合品及び公共建築工事標準仕様書に準拠した機種選定とすべきか、教示願います。	ルームエアコン等の小規模機器については、メーカー標準仕様品の採用を可とします。 なお、機種選定にあたっては、グリーン購入法適合品の採用が望ましいものとします。
5	2, 医療ガス工事について。 図MP-027～029(撤去)、図MP-30～32(改修)コンソールカバー取外し、再取付とありますが、図A-054～病室改修詳細図において、医ガス等ケアユニット取外し後復旧となっております。設備工事においては、あくまでカバーの脱着のみとし、本体は既存のままと考えて宜しいでしょうか。	ご照会の件につきましては、お見込みの通りです。 コンソールカバーの脱着のみとし、本体は既存のままとします。
6	3, 外気処理空調和機の搬出入について。 (撤去)エアハンは分割搬出可能と考えて宜しいでしょうか。 その際の搬出経路としまして、4～6階各階空調室より廊下を通り、医療用EVより場外搬出として差し支えないか、ご教示願います。また、(改修)エアハンも同様と考えて宜しいでしょうか。	ご照会の件につきましては、お見込みのとおりです。 エアハンは分割搬出入が可能とし、撤去・改修ともに同様の取扱いとして差し支えありません。 なお、医療用EVの使用にあたっては、病院運営の支障にならないよう使用時間、使用方法等について別途病院と協議のうえ調整するものとします。

No.	質問事項	回答
7	4, MP-004～006 衛生設備 器具表(各階)(改修) 病室454、455、554、555、654、655車イスWCにつきまして、洋風便器など、既設器具を既存のまま再利用と考えると宜しいでしょうか。(4階 ME事務室 5・6階 カンファレンス室共)	ご照会の件につきましては、お見込みの通りです。
8	5, MP-012～014 衛生設備 給排水4～6階平面図(改修) 各階、カンファレンス室や休憩室等の流し台、電気温水器の表記に見受けられますが、工事範囲は機械設備と考えると宜しいでしょうか。その場合、貯湯量など仕様をお示し下さい。	ご照会の件につきましては、お見込みの通りです。電気温水器は機械設備とし、台下用電気温水器12Lとします。
9	6, スプリンクラー設備 スプリンクラー設備は改修フロア毎に既存SPヘッド撤去、更新。補助散水栓は既存のままとして考えると宜しいでしょうか。また、アラーム弁、末端試験装置なども既存のまま再使用と考えると宜しいでしょうか。	ご照会の件につきましては、お見込みのとおりです。
10	①昨今の資材高騰、資材の納入時期未定等ありますが、左記の対応は契約後、協議可能でしょうか。	ご照会の件につきましては、契約締結後において協議可能とします。
11	②設計図書A-086 仮設計画図①について、施設駐車場内での仮設ヤードとなっていますが、仮設電気は付近電柱から引込を計画しますが、仮設水道の確保、仮設便所の下水への接続は可能でしょうか。	仮設水道の確保および下水への接続は可能ですが、接続方法等については別途協議が必要です。 なお、仮設ヤード内には給排水設備は無く、既存給水は対面側リハビリ庭園内が最寄りであり、排水については対面側リハビリ庭園南側の防火水槽付近に排水桝があります。接続する場合は、当該位置まで接続を行う必要があります。詳細はsankouzu2をご参照ください。
12	③病院施設内の改修施工にあたり、施設内の電気・水道の提供は可能でしょうか。	施設内の電気及び水道の提供は可能としますが、使用料金は有償とします。 なお、利用にあたっては、事前に病院と十分協議のうえ調整を行うものとします。 ただし、電気については、発電機回路等の重要回路の使用は認めません。
13	④内部解体施工について、上下階は入院患者、施設関係者・利用者等おられますが、施工は平日昼間で考えてもよろしいでしょうか。騒音の発生が考えられます。	施工は原則として平日昼間に行うものとします。 ただし、解体材の搬出や大型資材の搬入等、調整が必要な作業については、一部休日に実施するなど適宜調整してください。 また、騒音、振動、悪臭等の発生が懸念される作業の実施にあたっては、実施時間等について事前に病院と十分協議をすると共に、可能な限り患者等に配慮した作業となるよう努めてください。 なお、病棟階については空室にて施工するものとなりますが、3階天井改修については事務部に該当するため、業務の妨げにならないように休日工事とするなどの調整を行ってください。
14	1. 工事施工に際し、施工日時に対しての規制はありますか。	作業時間は原則平日8時～17時。必要に応じて時間外、土日などの休日作業は可能ですが、病院運営の支障とならないよう、事前に病院と十分協議のうえ調整を行うものとします。

No.	質問事項	回答
15	2. 資材搬出入の為ステージの設置は可能でしょうか。(西病棟西側)	資材搬出入用のステージ設置については西側は1階に救急出入口があるため1階救急車搬入に支障がない範囲で設置は可能です。 参考として病棟南側1階屋上からの仮設ステージ足場立ち上げを仮設図に追記します。 また、工所用搬出入経路としてはB1Fからの経路を追記します。 詳細はsankouzu3をご参照ください。
16	3. 仮設事務所・資材ヤード以外に工事車両の駐車は可能でしょうか。	工事車両の駐車については、原則として仮設事務所及び資材ヤード内のみとします。 ただし、やむを得ない事情によりそれ以外の場所の使用が必要となる場合は、事前に協議のうえ、病院が認めた場合に限り使用可能とします。
17	4. A-068 建具リストアルミ製建具AW-12は、配置図のAW-6aと置き換えてよろしいでしょうか。	ご照会の件につきましては、お見込みの通りです。 AW-12 はAW-6aに置き換えてください。
18	5. MA-005 空調換気設備 機器表 ファンコイルユニットはメーカー標準になっていますが、エアハンドリングユニットもメーカー標準品でよろしいでしょうか。	エアハンドリングユニットは公共建築仕様とします。
19	6. MA-005 空調換気設備 機器表 ルームエアコンは、グリーン購入法適用品でしょうか。	ルームエアコン等の小規模機器については、メーカー標準仕様の採用を可とします。 なお、機種選定にあたっては、グリーン購入法適合品の採用が望ましいものとします。
20	7. M-002 特記仕様書 空気調和設備 20 の冷媒配管断熱厚さは、液管20mm ガス管30mmとありますが、参考内訳書は液管10mm ガス管20mmとあります特記仕様書優先でよいでしょうか。	空気調和設備20の冷媒配管断熱厚さについては、参考内訳書の記載を正とし、本工事では液管10mm、ガス管20mmとしてください。
21	8. 中東情勢緊迫による石油化学製品、その他建築資材の高騰が懸念されている状況で、設計単価と施工時における実勢価格が大きく乖離した場合、全体スライド、単品スライド、インフレスライドなどによる変更協議は出来そうですでしょうか。 また、資材の納期遅延による工期延期の協議は出来そうですでしょうか。	設計単価と施工時の実勢価格に著しい乖離が生じた場合は、状況に応じて全体スライド、単品スライド、インフレスライド等による変更協議の対象とし、資材の納期遅延に伴う工期延期についても、状況に応じて協議の対象とします。 なお、取扱いについては、原則として鳥取市建設工事執行規則等の関係規定に基づくものとします。