

鳥取市立病院E S C O事業に関する公募型プロポーザルの
審査結果及び審査講評について

このことについて、平成30年11月19日に鳥取市立病院E S C O事業プロポーザル審査委員会を開催し、最優秀提案及び優秀提案を選定しましたので審査結果及び審査講評について、次のとおり報告します。

1 審査結果

最優秀提案者（優先交渉権者） Bグループ

株式会社エネルギー・ソリューション・アンド・サービス（代表者）

ダイダン株式会社

日新工業有限会社

優秀提案者（次点交渉権者） Cグループ

優秀提案者（次々点交渉権者） Aグループ

評価項目	配点	Aグループ	Bグループ	Cグループ
年間の削減保証額が大きいこと	30	26.4	27.0	30.0
15年間の当院の保証利益総額が大きいこと	25	19.0	25.0	19.5
省エネルギー効果が高いこと	35	18.9	25.9	35.0
二酸化炭素排出の削減効果が高いこと	25	20.0	22.0	25.0
NOx、SOx、ばいじん、騒音等への環境対策が考慮されていること	15	12	12	12
技術提案に具体性・妥当性があり、熱源設備全体のシステム構成がバランスよく優れていること	35	21	28	28
工事の施工計画、維持管理計画が病院の業務・運営に配慮され、業務の制限等を可能な限り低減していること	20	12	16	12
契約期間終了時の状況想定に具体性・妥当性があり、対応が適切に検討されていること	15	12	12	9
維持管理、計測・検証方法、運転管理指針の提案に具体性・妥当性があること	20	16	16	12
緊急時・災害時の対応の提案に具体性・妥当性があること	20	12	16	12
提案者の経営状況、資金調達計画が信頼でき、工事費用等の積算が適正であること	20	16	16	16
補助金の取得可能性が高いこと	20	12	12	12
提案が全体としてバランスよく優れていること	20	16	20	16
合 計	300	213.3	247.9	238.5

2 最優秀提案の概要

- 省エネルギー率 20.34%
- 二酸化炭素削減率 19.77%
- 光熱水費削減予定額 52,219,941円/年（維持管理費含む）
- ESCOサービス料 45,120,000円/年
- 契約期間 10年
- 提案項目（主な省エネルギー項目）
 - ・高効率ボイラ導入と燃料転換
 - ・高効率熱源の導入と最適運転制御
 - ・給湯設備へのエコキュート導入 他
- 評価点数 247.9点/300点満点

3 審査講評

平成30年8月1日付け公告により提案募集を行った本公募型プロポーザルに対し、3グループから、前提条件を大幅に上回る提案をいただきました。

鳥取市立病院ESCO事業提案審査要領に基づき厳正な審査を行った結果、総合得点の最も高い提案を行った（株）エネルギー・ソリューション・アンド・サービス、ダイダン（株）及び日新工業（有）のグループを最優秀提案者、その他2グループを優秀提案者として選定いたしました。

最優秀提案者に選定された（株）エネルギー・ソリューション・アンド・サービス、ダイダン（株）及び日新工業（有）のグループの提案は、必須提案項目としていた高効率ボイラの導入及び高効率熱源（ターボ冷凍機、空冷ヒートポンプチラー）の導入のほか、既存設備の運用改善を含む多様な提案により、高い省エネルギー効果と光熱水費削減を実現するものでした。また、病院運営に配慮した具体的な施工計画や、緊急時・災害時の対応力等が高く評価されました。

優秀提案者となった2グループの提案も高い省エネルギー効果と光熱水費削減を実現するものであり、鳥取市立病院にとって非常に有益なものでした。

最後に、本公募型プロポーザルに御参加いただいた応募者の皆様には、貴重な時間と多大なる労力を費やし、熱意をもって本提案に取り組んでいただいたことに心より感謝し、あらためてお礼申し上げます。

平成30年11月22日

鳥取市立病院ESCO事業プロポーザル審査委員会

委員長 田島正喜